

Ставки по ипотечным кредитам Санкт-Петербургского филиала Акционерного общества "Сургутнефтегазбанк" на 10 октября 2024 года *

Программа	Первоначальный взнос / ставки	
	от 0 до 20%	от 20 %
Семейная ипотека до 12 млн.руб.	ПВ от 20% - 6,0%	
Семейная комбо-ипотека до 30 млн.руб.	ПВ от 20% сумма до 30 млн. руб. Диапазон ставок 7,21% -15,42%	
ДКП, ДДУ, ДУПТ, ДС к ДДУ или ДКП на первичный, вторичный рынок квартир и апартаментов, включая доли и залоговые объекты, со сроком ввода объекта недвижимости в эксплуатацию <u>более 1 года</u>	20,45%	
ДКП, ДДУ, ДУПТ, ДС к ДДУ или ДКП на первичный, вторичный рынок квартир и апартаментов, включая доли и залоговые объекты, со сроком ввода объекта недвижимости в эксплуатацию <u>менее 1 года</u>	22,30%	20,90%
Паркинг	нет	23,15%
Коммерческие помещения	24,20%	22,85%
Загородная недвижимость	нет	21,85%
Альтернативный-недвижимость (жилая недвижимость, со сроком ввода объекта недвижимости в эксплуатацию более 1 года , загородная недвижимость)	-только на сумму кредита 23% -с расширенными целями 23,20%	
Альтернативный-недвижимость (жилая недвижимость, со сроком ввода объекта недвижимости в эксплуатацию менее 1 года)	-только на сумму кредита 21,15% -с расширенными целями 23%	
Альтернативный-недвижимость (апартаменты и коммерческие помещения)	-только на сумму кредита 25 % -с расширенными целями 25,20%	
Кредит под залог недвижимости	24,20%	

* ставки на других территориях присутствия Банка отличаются от СПб и ЛО.